ЗЛАТОГРАД

ОБЩИНСКА АДМИНИСТРАЦИЯ–ЗЛАТОГРАД

гр. Златоград 4980, ул. „Стефан Стамболов" № 1, тел: 03071 / 25 51, 25 53, факс: 03071 / 4023
www.zlatograd.bg; e-mail: ObA-zlatograd@zlatograd.bg

ЗАПОВЕД

№444 /27.11.2019

ЗА ДОПУСКАНЕ ИЗРАБОТВАНЕ НА ПРОЕКТ ЗА ИЗМЕНЕНИЕ НА ПОДРОБЕН УСТРОЙСТВЕН ПЛАН

Във връзка с подадена молба с вх.№ 94-00-3841/19.11.2019 г. от [redacted] – собственик на ЕТ "МЕТАЛИК 93 – ВЕЛИН ПЕЕВ"; [redacted] и [redacted] - **искане за изготвяне на проект за изменение на Подробен устройствен план – план регулация, с приложена графична част – предложение за изменение**; Нотариален акт № 92, том II, рег.№ 2897, д.№ 293/2006г.; Нотариален акт № 133, том I, рег.№ 1338, д.№ 128/2002 г.; Нотариален акт № 18, том I, рег.№ 246, д.№ 15 от 2018 г.; Предварителен договор за покупко-продажба на недвижим имот № 220/28.10.2019 г. между Община Златоград и [redacted], Предварителен договор за покупко-продажба на недвижим имот № 221/28.10.2019 г. между Община Златоград и ЕТ "МЕТАЛИК 93 – ВЕЛИН ПЕЕВ"; Становище № 24/19.11.2019 г. на Главен архитект на Община Златоград по реда на чл.135, ал.4, т.1 от ЗУТ и на основание чл.135, ал.3 от ЗУТ; чл.124а, ал.2; чл.134, ал.2, т.6 от ЗУТ,

РАЗРЕШАВАМ

Да се изготви проект за изменение на Подробен устройствен план – план регулация (ПУП – ПР) в обхват на УПИ V-32.255, кв.23; УПИ III-За търг.дейност, кв.23 по ПУП на гр.Златоград; сграда за търговия с идентификатор 31111.32.227.3, построена в ПИ с идентификатор 31111.32.227 по Кадастрална карта на гр.Златоград, който имот участва в отреждането на УПИ II-Комплексно застрояване; улична регулация.

С изготвения проект за изменение на ПУП-ПР се предвижда:

1.За УПИ III-За търг.дейност, кв.23 по ПУП на гр.Златоград, отреден на ПИ с идентификатор 31111.32.265 по Кадастрална карта на гр.Златоград да се променят регулационните линии с включване на общински терен с площ 69м^2, представляващ част от ПИ с идентификатор 31111.32.227 по Кадастрална карта на гр.Златоград.

2.За сграда с идентификатор 31111.32.227.3 да се образува УПИ XVI-за търговия, кв.23 по ПУП на гр.Златоград с площ 108 м^2 представляващи част от ПИ с идентификатор 31111.32.227 - собственост на Община Златоград.

3.За УПИ V-32.255, кв.23 да се промени част от западната регулационна линия и към него да се приобщят 14 м^2 от ПИ с идентификатор 31111.32.227 – общинска собственост.

Проектът да отговаря на изискванията на Наредба № 8 за обема и съдържанието на устройствените схеми и планове (Д.в. бр.67/2001 г., изм. и доп. бр.68/2004 г.)

На основание чл.135, ал.6 от ЗУТ, спирам прилагането на действащия устройствен план в определения срок не повече от една година.

Заповедта да се съобщи на заявителите и Дирекция УТ – Община Златоград за сведение и изпълнение.

МИРОСЛАВ ЯНЧЕВ
Кмет на Община Злат